



COMMUNE DE FECHY -- EN RIONZIER --
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 17 LOGEMENTS

DEVIS GENERAL DES TRAVAUX -- JANVIER 2011

CFC	TRAVAUX DE	MONTANT DEVISE A
2	BATIMENT	
201.1	TERRASSEMENTS	176'000.-
209	EPUISEMENT DES EAUX	10'000.-
211.1	ECHAFAUDAGES	35'000.-
211.5	BETON ARME	605'000.-
211.6	MACONNERIE	461'000.-
214.1	CHARPENTE	271'000.-
221.2	FENETRES PVC	102'000.-
221.2	PORTES EXTERIEURES	35'000.-
222	FERBLANTERIE	160'000.-
224	COUVERTURE	83'000.-
225	ETANCHEITES+ISOLATION BALCONS	18'000.-
225	ETANCHEITE SUR PARKING	10'000.-
225	ETANCHEITE DIVERSES	15'000.-
226	ISOLATION PERIPHERIQUE	245'000.-
228.2	STORES	38'000.-
230	INSTALLATIONS ELECTRIQUES	255'000.-
233	LUSTERIE	24'000.-
241	STOCKAGE ET DISTRIBUTION PELE	10'000.-
242	CHAUFFAGE	205'000.-
244	VENTILATION	155'000.-
247	TRAITEMENT DES EAUX	8'000.-
247.4	VENTILATION D'ABRIS	6'000.-
25	INSTALLATIONS SANITAIRES	277'000.-
258	AGENCEMENT CUISINES	150'000.-
259	COLONNES DE LAVAGE-SECHAGE	18'000.-
261	ASCENSEURS	45'000.-
271	PLATRERIE	170'000.-
272.2	SERRURERIE	143'000.-
272.2	SERRURERIE BOITES AUX LETTRES	8'000.-
273	PORTES INTERIEURES	83'000.-
273.1	ARMOIRES	65'000.-
273.2	CLAIRES VOIES CAVES	22'000.-
273.3	ESCALIER BOIS	100'000.-
275	SYSTEME DE VERROUILLAGE	12'000.-
281	CHAPES	105'000.-
281.6	CARRELAGES	217'000.-
281.7	PARQUETS	95'000.-
285	PEINTURE	171'000.-
286	ASSECHEMENT DU BATIMENT	18'000.-
287	NETTOYAGES	25'000.-
	TOTAL TRAVAUX	4'651'000.-

291	HONORAIRES ARCHITECTE	350'000.-
292	HONORAIRES INGENIEUR CIVIL	65'000.-
293	HONORAIRES INGENIEUR ELECTRICIEN	21'000.-
294	HONORAIRES INGENIEUR CV	30'000.-
296	HONORAIRES GEOMETRE	7'000.-
	TVA HONORAIRES	40'000.-
	TOTAL CFC 2 BATIMENT	5'164'000.-
4	AMENAGEMENTS EXTERIEURS	
411.6	MACONNERIE	116'000.-
419	TRACAGE PARKING	5'000.-
421	JARDINAGE	50'000.-
452	RACC. RESEAU CANALISATIONS	7'000.-
453	RACC. RESEAU ELECTRIQUE	8'000.-
455	RACC. RESEAU EAU	20'000.-
459	CURAGE DES CANALISATIONS	5'000.-
	HONORAIRES ARCHITECTE	17'000.-
	TOTAL CFC 4 AMENAG.EXTERIEURS	228'000.-
5	FRAIS SECONDAIRES	
509	TAXE PERMIS DE CONSTRUIRE	25'000.-
512.1	TAXE RACCORDEMENT ELECTRICITE	36'000.-
512.4	TAXE RACCORDEMENT EAU POTABLE	50'000.-
512.5	TAXE INTRODUCTION EPURATION	50'000.-
521	ECHANTILLONS	1'000.-
524	REPRODUCTION DE DOCUMENTS	6'000.-
529	COMPTE PRORATA FRAIS ENERGIE	25'000.-
529	COMPTE PRORATA BENNES DECHETS	25'000.-
532	ASSURANCES TC ET RC	10'000.-
533	FRANCHISES EN CAS DE SINISTRES	5'000.-
542	INTERETS BANCAIRES	100'000.-
563	LOCATION TERRAIN VOISIN	6'000.-
566	BOUQUET DE CHANTIER	3'000.-
574	PANNEAU DE CHANTIER	10'000.-
582	RESERVE POUR RENCHERISSEMENT 2012	50'000.-
	TOTAL CFC 5 FRAIS SECONDAIRES	402'000.-
	RECAPITULATIF	
2	BATIMENT	5'164'000.-
4	AMENAGEMENTS EXTERIEURS	228'000.-
5	FRAIS SECONDAIRES	402'000.-
	DIVERS ET IMPREVUS	156'000.-
	TOTAL GENERAL FINAL	5'950'000.-

L'aménagement du commerce et du tea-room n'est pas compté dans ce devis car le programme n'est pas encore connu, les sanitaires sont comptés.